

0420502 Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Раздел 1. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Зкорент" под управлением ООО "К "МЕТРОПОЛЬ"	1702	94164529	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "МЕТРОПОЛЬ"	21-000-1-00556

0420502 Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов	
1	2	3	
Значения	28.06.2019	31.05.2019	Российский рубль [member]

0420502 Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату	Денежные средства - Сумма на предыдущую отчетную дату	Денежные средства - Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Денежные средства - Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4
Денежные средства – всего	01	11 105 336.42 (2)	1.82 (2)
в том числе: на счетах в кредитных организациях – всего	01.01	11 105 336.42 (2)	1.82 (2)
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	11 105 336.42 (2)	1.82 (2)
в иностранной валюте	01.01.02		
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02		
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01		
в иностранной валюте	01.02.02		

0420502 Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на предыдущую отчетную дату	Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных). Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных). Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4
Ценные бумаги российских эмитентов – всего	02		
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01		
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01		
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02		
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03		
муниципальные ценные бумаги	02.04		
российские депозитарные расписки	02.05		
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06		
акции российских акционерных обществ – всего	02.07		
акции публичных акционерных обществ	02.07.01		
акции негубернских акционерных обществ	02.07.02		
векселя российских хозяйственных обществ	02.08		
ипотечные ценные бумаги – всего	02.09		
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01		
ипотечные сертификаты участия	02.09.02		
иные ценные бумаги	02.10		

## 0420502 Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов			
Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03		
облигации иностранных эмитентов – всего	03.01		
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01		
облигации иностранных государств	03.01.02		
облигации международных финансовых организаций	03.02		
иностранные депозитарные расписки	03.03		
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04		
акции иностранных акционерных обществ	03.05		
иные ценные бумаги	03.06		

## 0420502 Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества			
Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4
Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - всего	04		
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации - всего	04.01	588 219 104.00 (2)	98.65 (2)
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	588 219 104.00 (2)	98.65 (2)
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств - всего	04.02		
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01		
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03		
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04		

## 0420502 Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)			
Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов) - Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов) - Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4
Имущественные права – всего	05		
имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01		
имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющее разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02		
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03		
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04		
иные имущественные права	05.05		

## 0420502 Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными			
--	--	--	--

		Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными – всего	06				
денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01				
закладные	06.02				

0420502 Раздел 3. Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1–6

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1–6					
		Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах	Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Иное имущество – всего	07				
доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	07.01				
права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	07.02				
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	07.03				
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить их	07.04				
драгоценные металлы	07.04.01				
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов	07.04.02				
художественные ценности	07.05				
иное имущество	07.06				

0420502 Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Подраздел 8. Дебиторская задолженность					
		Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах	Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Дебиторская задолженность – всего	08				
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01				
по сделкам	08.02				
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагами	08.03				
прочая	08.04				

0420502 Раздел 3. Подраздел 9. Общая стоимость активов

Подраздел 9. Общая стоимость активов					
		Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах	Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату					
1	2	3	4	5	6
609 727 140,26 (2)		606 342 263,49 (2)	102,26 (2)		

0420502 Раздел 4. Обязательства

Раздел IV. Обязательства					
		Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах	Сумма на предыдущую отчетную дату	Сумма на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Кредиторская задолженность	10				
Резерв на выплату вознаграждения – всего	11				



Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе активов, штук	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации -Стоимость актива	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации -Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципального образования	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги -Количество в составе активов, штук	Муниципальные ценные бумаги -Стоимость актива	Муниципальные ценные бумаги -Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Российские депозитарные расписки -Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представленных ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Российские депозитарные расписки - Стоимость актива	Российские депозитарные расписки -Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Полное название паевого инвестиционного фонда	Регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Код ISIN (если присвоен)	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Количество в составе активов, штук	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Стоимость актива	Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Подраздел 2.7 Акции российских акционерных обществ

Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Категория акций	Акции российских акционерных обществ - Количество в составе активов, штук	Акции российских акционерных обществ - Стоимость актива	Акции российских акционерных обществ - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Наименование векселедателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Векселя российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Векселя российских хозяйственных обществ - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов, штук	Облигации с ипотечным покрытием -Стоимость актива	Облигации с ипотечным покрытием - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
-------------------------------------	---	--	--	---	--------------------------	----------------	--	---	--	--------------------	------------

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов, штук	Облигации с ипотечным покрытием -Стоимость актива	Облигации с ипотечным покрытием -Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Наименование управляющего ипотечным покрытием	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Код ISIN (если присвоен)	Ипотечные сертификаты участия - Количество в составе активов, штук	Ипотечные сертификаты участия - Стоимость актива	Ипотечные сертификаты участия - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.11. Иные ценные бумаги

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.11. Иные ценные бумаги

Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, обязанного по ценным бумагам	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) лица, обязанного по ценным бумагам	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов, штук	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Иные ценные бумаги - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Подраздел 3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Наименование эмитента ценной бумаги	Код государства регистрации (инкорпорации)	Субординированные облигации (да/нет)	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации иностранных коммерческих организаций - Количество в составе активов, штук	Облигации иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Облигации иностранных коммерческих организаций - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.2. Облигации иностранных государств

Подраздел 3.2. Облигации иностранных государств

Наименование эмитента ценной бумаги	Код государства регистрации (инкорпорации)	TIN	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации иностранных государств - Количество в составе активов, штук	Облигации иностранных государств - Стоимость актива	Облигации иностранных государств - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.3. Облигации международных финансовых организаций

Подраздел 3.3. Облигации международных финансовых организаций

Наименование эмитента ценной бумаги	TIN	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Облигации международных финансовых организаций - Количество в составе активов, штук	Облигации международных финансовых организаций - Стоимость актива	Облигации международных финансовых организаций - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные расписки

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные расписки

Наименование эмитента ценной бумаги	Код государства регистрации (инкорпорации)	TIN	Код валюты номинала ценной бумаги	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Иностранные депозитарные расписки - Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Иностранные депозитарные расписки - Стоимость актива	Иностранные депозитарные расписки - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Иностр. депоз. - Доля колич. ценны
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Итого

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Наименование инвестиционного фонда	Код государства регистрации (инкорпорации)	TIN	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдвшего пай (выпустившего акции (если выдчу пая (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты	Пай (акции) иностранных инвестиционных фондов - Количество в составе активов, штук	Пай (акции) иностранных инвестиционных фондов - Стоимость актива	Пай (акции) иностранных инвестиционных фондов - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Пай (акции) иностранных инвестиционных фондов - Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого												

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных акционерных обществ

## Подраздел 3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Наименование эмитента ценной бумаги	Код государства регистрации (инкорпорации)	TIN	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты номинала ценной бумаги	Акции иностранных акционерных обществ - Количество в составе активов, штук	Акции иностранных акционерных обществ - Стоимость актива	Акции иностранных акционерных обществ - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Акции иностранных акционерных обществ - Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого											

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.7. Иные ценные бумаги

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.7. Иные ценные бумаги

Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	TIN лица, обязанного по ценным бумагам	Код государства регистрации (инкорпорации)	Код валюты	Иные ценные бумаги - Количество в составе активов, штук	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Иные ценные бумаги - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Иные ценные бумаги - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Недвижимое имущество - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
77:01:0001002:1017	Здание	Здание нежилое иное, чем офисное и гараж	Россия [member]	г.Москва, ул.Моховая, д.10, стр.1	381 728 148.00 (2)	62.61 (2)	
77:01:0001002:1016	Здание	Здание нежилое иное, чем офисное и гараж	Россия [member]	г.Москва, ул.Моховая, д.10, стр.2	206 490 956.00 (2)	33.87 (2)	
Итого					588 219 104.00 (2)	96.47 (2)	

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого										

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (TIN)	Место нахождения арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо) -Стоимость актива	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо) -Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого											

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества







0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Наименование общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ИНН либо при отсутствии иной идентификатор	Виды деятельности, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью - Стоимость актива	Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Наименование иностранной коммерческой организации	Код государства регистрации (инкорпорации)	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций-Стоимость актива	Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций-Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3 4	5	6	7	8
Итого						

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта недвижимого имущества	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации (для строительства или для реконструкции)	Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости -Стоимость актива	Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого							

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.4. Драгоценные металлы

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.4. Драгоценные металлы

Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в граммах	Место хранения драгоценного металла	Драгоценные металлы - Стоимость актива	Драгоценные металлы - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого					

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, в граммах	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу - Стоимость актива	Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.6. Художественные ценности

Сведения, позволяющие определенно установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов, штук	Художественные ценности - Стоимость актива	Художественные ценности - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5
Итого				

0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.7. Иное имущество, не указанное в таблицах пунктов 7.1–7.6

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 7.7. Иное имущество, не указанное в таблицах пунктов 7.1–7.6

Сведения, позволяющие определенно установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов, штук	Иное имущество - Стоимость актива	Иное имущество - Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5
Итого				

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника	Код государства регистрации	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо) – стоимость для расчета стоимости чистых активов	Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо) – фактическая сумма задолженности	Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо) – Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого

## 0420502 Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

## Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (ТН) должника по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Место нахождения	Код государства регистрации	Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо) – стоимость для расчета стоимости чистых активов	Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо) – фактическая сумма задолженности	Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо) – Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Расчеты по прочим расходам/доходам	Российский рубль [member]	договор 97117762 (АО "Мосэнергосбыт") от 01.04.2013		АО "Мосэнергосбыт"	7736520080	1057746557329	107312, г. Москва, ул. Вавилова, д.9	Россия [member]	118 804.33 (2)	118 804.33 (2)	0.02 (2)	
Расчеты по прочим расходам/доходам	Российский рубль [member]	договор 97120162 (АО "Мосэнергосбыт") от 01.09.2016		АО "Мосэнергосбыт"	7736520080	1057746557329	107312, г. Москва, ул. Вавилова, д.9	Россия [member]	118 643.91 (2)	118 643.91 (2)	0.02 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор НРИС/01/19 (АО "НРИС") от 01.01.2019	28.08.2019	АО "НРИС"	7704342444	1167746071019	119019, г. Москва, ул. Моховая, д.10, стр.2	Россия [member]	323 640.00 (2)	323 640.00 (2)	0.05 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор 453Р/15 (ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА) от 01.11.2015	31.05.2019	ООО "ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА"	7704310442	1157746253323	119019, г. Москва, ул. Моховая, д. 10, стр. 1	Россия [member]	2 219 880.00 (2)	2 219 880.00 (2)	0.36 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор 453Р/15 (ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА) от 01.11.2015	28.08.2019	ООО "ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА"	7704310442	1157746253323	119019, г. Москва, ул. Моховая, д. 10, стр. 1	Россия [member]	2 219 880.00 (2)	2 219 880.00 (2)	0.36 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор РСП101/19 (Российский союз правообладателей) от 01.01.2019	31.05.2019	ООО "Российский союз правообладателей"	7703394432	1097799044287	123022, г.Москва, Звенигородское шоссе, д.9/27	Россия [member]	190 980.00 (2)	190 980.00 (2)	0.03 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор РСП101/19 (Российский союз правообладателей) от 01.01.2019	28.08.2019	ООО "Российский союз правообладателей"	7703394432	1097799044287	123022, г.Москва, Звенигородское шоссе, д.9/27	Россия [member]	190 980.00 (2)	190 980.00 (2)	0.03 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор СОП3/01/19 Союз охраны психического здоровья от 01.01.2019	30.04.2019	СОЮЗ "СОЮЗ СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ПСИХИЧЕСКОГО ЗДОРОВЬЯ"	7701069613	1147700000392	119019, г.Москва, Моховая ул. д. 10, стр.2	Россия [member]	166 500.00 (2)	333 000.00 (2)	0.03 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор СОП3/01/19 Союз охраны психического здоровья от 01.01.2019	31.05.2019	СОЮЗ "СОЮЗ СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ПСИХИЧЕСКОГО ЗДОРОВЬЯ"	7701069613	1147700000392	119019, г.Москва, Моховая ул. д. 10, стр.2	Россия [member]	333 000.00 (2)	333 000.00 (2)	0.05 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор СОП3/01/19 Союз охраны психического здоровья от 01.01.2019	28.08.2019	СОЮЗ "СОЮЗ СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ПСИХИЧЕСКОГО ЗДОРОВЬЯ"	7701069613	1147700000392	119019, г.Москва, Моховая ул. д. 10, стр.2	Россия [member]	333 000.00 (2)	333 000.00 (2)	0.05 (2)	
Начисленные арендные платежи	Российский рубль [member]	договор 453Р/15 (ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА) от 01.11.2015	30.04.2019	ООО "ВЕЛИЙ ОТЕЛЬ МОСКВА"	7704310442	1157746253323	119019, г. Москва, ул. Моховая, д. 10, стр. 1	Россия [member]	1 109 940.00 (2)	2 219 880.00 (2)	0.18 (2)	
Расчеты по прочим расходам/доходам	Российский рубль [member]	договор 15-М (ООО "ТЕХНАДЗОР-13") от 19.11.2014		ООО "ТЕХНАДЗОР-13"	7729777944	1147746853825	107023, г. Москва, ул. Некулинская, д.27, соор. Б, пом. 1, комн.100	Россия [member]	347 361.20 (2)	347 361.20 (2)	0.06 (2)	
Расчеты по прочим расходам/доходам	Российский рубль [member]	договор 50 (ООО "Энергоресурс") от 28.07.2014		ООО "Энергоресурс"	7714780824	1097746275186	127055, г. Москва, ул. Образцова, д 7, пом 112	Россия [member]	180 650.00 (2)	180 650.00 (2)	0.03 (2)	
НДС к вычету	Российский рубль [member]	НК РФ		Управление Федерального казначейства по г.Москве (ИФНС №6 по г. Москве)	7706044740	1047706070840	115191, г. Москва, Б. Тульская ул. д. 15	Россия [member]	2 449 513.97 (2)	2 449 513.97 (2)	0.40 (2)	
Итого									10 302 773.41 (2)	11 579 213.41 (2)	1.68 (2)	

## 0420502 Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

## Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо) – стоимость для расчета стоимости чистых активов	Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо) – фактическая сумма задолженности	Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо) – Доля от общей величины обязательств, в процентах	Код государства регистрации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого

0420502 Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Расшифровки раздела 4 «Обязательства». Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (ТIN) кредитора	Место нахождения	Код государства регистрации	Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо) - стоимость для расчета стоимости чистых активов	Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо) - фактическая сумма задолженности	Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо) - доли от общей величины обязательств на текущую отчетную дату, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Расчеты с бюджетом по НДС	Российский рубль [member]	НК РФ		Управление Федерального казначейства по г.Москве (ИФНС №6 по г. Москве)	1047706070840	7709044740	115191, г. Москва, Б.Тулуская ул. д. 15	Россия [member]	3 776 674.41 (2)	3 776 674.41 (2)	28.02 (2)	
Расчеты с бюджетом по налогу на имущество	Российский рубль [member]	НК РФ	31.07.2019	Управление Федерального казначейства по г.Москве (ИФНС №4 по г. Москве)	1047704058060	7704058987	119046, г. Москва, ул. Доватора, д.12, корп.стр. 2/5	Россия [member]	249 067.00 (2)	249 067.00 (2)	1.85 (2)	
Расчеты с УК	Российский рубль [member]	ГДУ ГИФ	12.07.2019	ООО "УК "МЕТРОПОЛЬ"	1027706025885	7706285907	119049, г. Москва, ул. Донская, д. 13, стр. 1	Россия [member]	400 000.00 (2)	400 000.00 (2)	2.97 (2)	
Расчеты по прочим расходам/доходам	Российский рубль [member]	договор 1 (ЗАО "Республиканская Управляющая Компания") от 30.04.2015		ЗАО "Республиканская Управляющая Компания"	5087746563780	7709811393	107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская, д.32, стр.1	Россия [member]	999 820.00 (2)	999 820.00 (2)	7.42 (2)	
Итого									5 425 561.41 (2)	5 425 561.41 (2)	40.26 (2)	

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления таких ошибок)

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок
1	2	3

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Информация фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий)

Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по преодолению разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов
1	2

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда)

Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Информация о требованиях и обязательствах по фьючерсным договорам (контрактам))

Информация о требованиях и обязательствах по фьючерсным договорам (контрактам)	Сведения о базовом активе срочного договора (контракта), имуществом права из которого составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), либо являются базовым активом срочного договора (контракта), финансовые инструменты по которому составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)								Сведения об активах акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), составляющих покрытие совокупной короткой позиции по указанным срочным контрактам
	Вид базового актива	Категория базового актива	Выпуск	Транш	Серия ценной бумаги (лица, облигационного по ценной бумаге)	Наименование эмитента	Наименование биржевого товара, индекса или иностранной валюты	Сведения об оценочной стоимости базовых активов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Информация о требованиях и обязательствах по фьючерсным договорам (контрактам))

Сумма

Оценочная стоимость базовых активов по всем срочным контрактам, финансовые инструменты по которым составляют активы акционерного или паевого инвестиционного фонда

0420502 Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Иная информация)

Пояснительная записка к справочной информации о стоимости чистых активов (Иная информация)
Содержание

Иная информация

0420502 Сведения о лице, подписавшем отчетность (должностное лицо АИФ, УК)

**Содержание**

Фамилия, имя, отчество руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лица, исполняющего обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), подписавшего отчетность

Захаров Александр Константинович

0420502 Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность

Пашенин Михаил Сергеевич